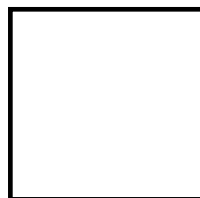




OBČINA
ŽIRI



**ODČINSKEMU SVETU
OBČINE ŽIRI**

Datum: 25.11.2025

Št. zadeve: 900-0003/2025

ZADEVA: Sklep o določitvi vrednosti točke za obračun NUSZ v letu 2026

PRAVNA PODLAGA: Odlok o nadomestilu za uporabo stavbnega zemljišča v občini Žiri (Uradno glasilo slovenskih občin št.: 53/2019)

NAMEN: Sprejem sklepa o določitvi vrednosti točke za obračun NUSZ v letu 2026

PRIPRAVIL: Andrej Poljanšek

POROČEVALEC: Andrej Poljanšek

PREDLOG SKLEPA:

Na podlagi 13. člena Odloka o nadomestilu za uporabo stavbnega zemljišča na območju Občine Žiri (Uradno glasilo slovenskih občin št.: 53/2019) je občinski svet občine Žiri na predlog župana na svoji 14.redni seji dne 11.12.2025 sprejel ugotovitveni sklep:

U G O T O V I T V E N I S K L E P
o določitvi vrednosti točke za odmero nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča na
območju Občine Žiri za leto 2026

1. člen

Vrednost točke za izračun nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča za posamezno leto se določi tako, da se vrednost točke predhodnega leta revalorizira z letnim indeksom rasti cen življenjskih potrebščin po podatkih Statističnega urada Republike Slovenije za preteklo leto. Letni indeks rasti življenjskih potrebščin, za obdobje pred letom za katero se nadomestilo odmerja znaša 1,031.

2. člen

Ugotovi se, da znaša revalorizirana vrednost točke za odmero nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča (NUSZ), na območju Občine Žiri za leto 2026 0,006636 EUR.

3. člen

Ta sklep začne veljati z dnem objave v Uradnem glasilu slovenskih občin, uporabljati pa se začne s 1. 1. 2026.

Št.: 9000-0003/2025

Žiri, dne 25.11.2025

Župan:

Franč Kranjc

I. OBRAZLOŽITEV

A) Razlogi za sprejem

Letna vrednost točke za odmero nadomestila za posamezno odmerno leto se določi tako, da se vrednost točke iz predhodnega leta revalorizira z letnim indeksom rasti cen življenjskih potrebščin, kot ga za predhodno leto izračunava Statistični urad Republike Slovenije. Ugotovitveni sklep o revalorizaciji sprejme občinski svet na predlog župan in se objavi v Uradnem glasilu slovenskih občin.

B) Ocena stanja

Sprejem vrednosti točke NUSZ je nujna za nemoten obračun nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča v letu 2026.

C) Cilji in načela

S sprejemom vrednosti točke za letu 2026 bo vzpostavljena pravna podlaga za obračun NUSZ v letu 2026.

D) Ocena finančnih in drugih posledic

Sprejem ugotovitvenega sklepa ima finančne posledice in sicer se bo obračunana vrednost nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča v letu 2026 glede na odmerne podatke iz leta 2025 povečala za 3,1%.

E) Postopek sprejema

Občinski svet sprejme ugotovitveni sklep na predlog župana.

II. BESEDILO :

U G O T O V I T V E N I S K L E P **o določitvi vrednosti točke za odmero nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča na** **območju Občine Žiri za leto 2026**

1. člen

Vrednost točke za izračun nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča za posamezno leto se določi tako, da se vrednost točke predhodnega leta revalorizira z letnim indeksom rasti cen življenjskih potrebščin po podatkih Statističnega urada Republike Slovenije. Indeks rasti življenjskih potrebščin, za obdobje pred letom za katero se nadomestilo odmerja znaša 1,031.

2. člen

Ugotovi se, da znaša revalorizirana vrednost točke za odmero nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča (NUSZ), na območju Občine Žiri za leto 2026 0,006636 EUR.

3. člen

Ta sklep začne veljati z dnem objave v Uradnem glasilu slovenskih občin, uporabljati pa se začne s 1. 1. 2026.

Št.: 9000-3/2025

Žiri, dne 25.11.2025

Župan :

Franc Kranjc